



NEUBO Hausverwaltung GmbH & Co. Betriebs-KG
Pfälzer-Wald-Str. 64
81539 München
E-Mail: bewerbung@neubo.de

Die NEUBO Hausverwaltung GmbH & Co. Betriebs-KG ist seit ihrer Gründung im Jahr 1972 im Bereich der Immobilienverwaltung und -bewirtschaftung tätig und verwaltet derzeit einen Bestand von ca. 3.500 Verwaltungseinheiten an den Standorten Berlin und München. Das Kerngeschäft liegt im Bereich der WEG- und Mietverwaltung.

Für unser Mutterbüro in zentraler Münchener Lage suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Immobilienverwalter (m/w/d) für die WEG-Verwaltung

Ihr abwechslungsreiches Aufgabengebiet umfasst u.a. folgende Tätigkeiten:

- Eigenverantwortliche, kaufmännische Verwaltung und Betreuung eines festen Objektbestandes im WEG Bereich
- Vorbereitung und Leitung von Belegprüfungen und Eigentümerversammlungen, Erstellung des Beschlussprotokolls sowie Umsetzung gefasster Gemeinschaftsbeschlüsse
- Erstellung der Wirtschaftspläne
- Kommunikation mit Verwaltungsbeiräten, Eigentümern, Mietern und Dritten
- Koordination und Überwachung externer Dienstleister
- Schadensmeldung und -abwicklung sowie Korrespondenz mit Versicherungen
- Regelmäßige Objektbegehungen

Ihr Profil:

- Abgeschlossene immobilienkaufmännische oder -technische Ausbildung
- Berufserfahrung im Bereich der Immobilien- oder WEG-Verwaltung von Vorteil, gerne bieten wir aber auch interessierten Berufsanfängern die Chance, sich einzuarbeiten
- Fundierte Kenntnisse im WEG-Bereich sowie Basiswissen in den Bereichen Technik und Buchhaltung
- Sicherer Umgang mit den gängigen MS-Office-Programmen
- Teamfähigkeit, Belastbarkeit, Kommunikationsstärke und Dienstleistungsorientierung
- Zuverlässige, strukturierte und selbständige Arbeitsweise
- Gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Erfahrung mit einer Hausverwalterssoftware (z.B. PowerHaus) von Vorteil

Wir bieten Ihnen:

- Ein modernes Unternehmen mit angenehmer Atmosphäre
- Flache Hierarchien und kurze Entscheidungswege
- Flexible Arbeitszeiten
- Ein freundliches und motiviertes Team
- Ein auf Dauer angelegtes, unbefristetes Arbeitsverhältnis
- Gründliche Einarbeitung
- Möglichkeiten zur laufenden Weiterbildung